

Usnesení Zastupitelstva obce Hudlice ze dne 26.01.2010

n a v r h u j e:

program jednání Zastupitelstva obce Hudlice

v o l í:

ověřovatele zápisu: pan Zdeněk Sklenář a pan Václav Šep

mandátovou, volební a návrhovou komisi ve složení: paní Jiřina Jirásková a pan Petr Zíma

s c h v a l u j e:

zapisovatelky paní Miroslavu Stehlíkovou a paní Šárku Drskovou

Usnesení č. 1-1/2010/ZO ze dne 26.01.2010

Zastupitelstvo obce Hudlice

I. s c h v a l u j e

Zastupitelstvo obce Hudlice rozhodlo, ve smyslu § 44 písm. a) zákona č.183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) o pořízení územního plánu.

II. s c h v a l u j e

Zastupitelstvo obce Hudlice rozhodlo, že ve smyslu zákona č.183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) je určeným zastupitelem pro zpracování a pořízení územního plánu Hudlice pan Pavel Hubený.

Usnesení č. 2-1/2010/ZO ze dne 26.01.2010

Zastupitelstvo obce Hudlice

I. s c h v a l u j e

uzavření „ Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“ a to mezi obcí Hudlice , zastoupené starostou Pavlem Hubeným, jakožto povinným a společností PET spol. s r.o., IČ 62585126, Praha 2 , Jugoslávská 13/236 zastoupené jednatelkou paní PhDr. Hanou Peškovou, jakožto oprávněnou .

Usnesení č. 3-1/2010/ZO ze dne 26.01.2010

Zastupitelstvo obce Hudlice

I. b e r e n a v ě d o m í

Obecní úřad Hudlice obdržel dne 29.10.2009 ve smyslu zákona o obcích 128/2000 Sb. § 16 odst. f žádost občanů obce o prověření a veřejné projednání „Seznamu vlastníků nemovitostí, kteří budou mít dle projektu tlakové kanalizace jímací nádrž s čerpadlem umístěnou na pozemku obce a nebudou tudíž zatíženi věcným břemenem.“

Obec nemá žádný seznam vlastníků nemovitostí u nichž bude čerpací stanice umístěna na obecním pozemku. Jak již bylo několikrát uvedeno na základě místních šetření prováděných zástupci obce se určovalo společně s vlastníky přibližné místo osazení čerpací jímky tak, aby tam bylo možné gravitačně svést veškeré odpadní vody z nemovitosti. K přesnému určení dojde až v dalších stupních projektové dokumentace na základě zaměření, vyústění kanalizací z objektů,

posouzení technických možností a dohody s majiteli nemovitostí. V současné době na základě místních šetření je navrženo umístění čerpací jímky na obecním pozemku u pana Miloslava Holečka, č.p. 88; Zdeňky a Františka Goldammerových, č.p. 95; Jany a Zdeňka Bratršovských, č.p. 33 a Jany Horáčkové, č.p. 112. Uvedení vlastníci nemovitostí užívají , ať už oplocený či neoplocený obecní pozemek a umístění čerpací jímky jinam je buď nemožné nebo technicky velice obtížné.

Usnesení č. 4-1/2010/ZO ze dne 26.01.2010

Zastupitelstvo obce Hudlice

I. b e r e n a v ě d o m í

Obecní úřad Hudlice obdržel dne 29.10.2009 ve smyslu zákona o obcích 128/2000 Sb. § 16 odst. f žádost občanů obce o prověření a veřejné projednání „Projektu kanalizace a zejména o projednání, zda-li do položky projektu byly zakomponovány případné škody vzniklé výstavbou kanalizace a to na vodovodním řadu“.

Ve zpracované dokumentaci ve stupni DÚR je v HL-VIII – Rezerva rozpočtována cca 5 229 000,- Kč. Tato rezerva je v průběhu vlastní výstavby používána na základě odsouhlasení na realizaci nepředpokládaných prací, tedy případně i na opravu vodovodních řadů. Je to, ale pouze v případě nezavinění dodavatelem prací, jinak jdou tyto náklady k jeho tíži s ohledem na nedodržení předepsaných technologických postupů.

Usnesení č. 5-1/2010/ZO ze dne 26.01.2010

I. b e r e n a v ě d o m í

Obecní úřad Hudlice obdržel dne 29.10.2009 ve smyslu zákona o obcích 128/2000 Sb. § 16 odst. f žádost občanů obce o prověření a veřejné projednání „Investiční akce oprava hráze bývalého koupaliště v Hudlicích s požadavkem na zveřejnění položkového rozpočtu a termínu zahájení a ukončení prací.“

Akce oprava hráze bývalého koupaliště v Hudlicích je neinvestiční a podařilo se na ni získat dotaci od Stř. kraje ve výši 200 tis. Kč. Vzhledem k požadavku odboru životního prostředí MěÚ Beroun bylo nutné ve vztahu k celkové legalizaci nakládání s vodami nechat zpracovat projektovou dokumentaci, která stanovila předpokládané náklady na 921.000 Kč bez DPH. Z důvodu časové a finanční náročnosti byla akce rozdělena do dvou etap z čehož v roce 2009 byly provedeny ohlášené udržovací práce a akce bude v roce 2010 pokračovat další částí na základě stavebního povolení k vodním dílům a následně pak povolení nakládání s povrchovými vodami. Rada obce Hudlice po provedeném výběrovém řízení schválila svým usnesením č. 20-12/2009/RO ze dne 26.11.2009 jako nejvýhodnější nabídku pana Oldřicha Hájka ve výši 446.250,- Kč. Akce byla bezodkladně zahájena v listopadu 2009 a v případě příznivých povětrnostních podmínek měla být dokončena do konce roku 2009.

Položkový rozpočet na celou akci bez nákladů na dokumentaci, které byly 921 000,- Kč bez DPH je následující:

Úpravy na napouštění:	
Betonový práh na potoce	12 000,- Kč
Opravy filtru a náplň	30 000,- Kč
Ochranná hrázka 40m dovoz, zřízení	60 000,- Kč

Oprava hráze a bezpečnostní přepad:	
Oprava hráze 100 m ³ – odtěžení, odvoz, uložení, nová hornina zřízení	120 000,- Kč
Jílové těsnící jádro 36,8 m ³	35 000,- Kč
Dlažba 150 m ²	300 000,- Kč
Průrva v místě vypouštění – 200 m ³	150 000,- Kč
Výustní objekt a úpravy u požeráku	20 000,- Kč
Bezpečnostní přepad-železobeton – 4 m ³	14 000,- Kč
- prefabrikáty	50 000,- Kč
Vyčištění plochy dna a svahů 12,500 m ²	80 000,- Kč
<u>Nepředvídané</u>	<u>50 000,- Kč</u>
Celkem bez DPH	921 000,- Kč

Usnesení č. 6-1/2010/ZO ze dne 26.01.2010

I. b e r e n a v ě d o m í

Obecní úřad Hudlice obdržel dne 29.10.2009 ve smyslu zákona o obcích 128/2000 Sb. § 16 odst. f žádost občanů obce o prověření a veřejné projednání výše finančních prostředků proinvestovaných do 30.09.2009 z obecního rozpočtu na přípravu chystaného záměru stavby „Tlaková kanalizace a ČOV Hudlice“.

Zpracování dokumentace, technická pomoc a další úpravy dokumentace vyvolané petičním výborem a občanským sdružením si vyžádaly náklad 435.340,50 Kč. Na uvedenou akci zatím nebyly vykupovány žádné pozemky. Náklady na vypracování studií byly 150 tis. Kč a vypracování další studie vyvolané petičním výborem stálo dalších 250 tis. Kč. Náklady na vypracování smluv o smlouvách budoucích a cestovné nejsou zvláště účtovány a jsou hrazeny z kapitoly místní správa. Odhad těchto nákladů je cca 40-50 tis. Kč. S ohledem na to, že nebyl prováděn výkup pozemků nevznikly ani náklady na jejich převod.

Usnesení č. 7-1/2010/ZO ze dne 26.01.2010

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady obce Hudlice od 18.12.2009 do 26.01.2010

Starosta obce pan Pavel Hubený

Ověřovatelé zápisu pan Zdeněk Sklenář

pan Václav Šep