



Zpravodaj obecního úřadu

Hudlice dnes

říjen 2006



Ročník XII Vydáno dne 12.10.2006

Vydávání povoleno rozhodnutím č.j.32020195 ze dne 1.2.1995

Slovo starosty

Slovo starosty

Vážené občane, dovoluji, abych Vás ještě krátce před komunálními volbami oslovil, co nejsrdečněji Vás pozdravil a poskytl několik významných informací, které ovlivňují chod celé obce.

Odpady

Bohužel i nadále trvá uzavření obecní skládky pro ukládání inertních materiálů (zemina, stavební suť, uliční smetky atd.) pro veřejnost. Od poslední informace, která Vám byla podána v srpnu však situace značně pokročila k opětovnému otevření skládky. Proběhlo další jednání spojené s místním šetřením s pracovníky Krajské-

ho úřadu pro Středočeský kraj a projekční firmou. Bylo nalezeno takové řešení, které v nejbližší době umožní opětovné ukládání inertních odpadů na skládku a jejich pozdější využití k rekultivaci. Současně bude řešena i možnost vytvoření dalšího skladovacího prostoru a tím podstatného prodloužení životnosti naší skládky. Žádá-

me občany, aby vhazovali odpad do kontejnerů umístěných po obci a nenechávali jej v taškách na zemi.

V nejbližší době dojde k umístění dvou bezplatně získaných kontejnerů na bílé sklo od firmy EKO-KOM. To umožní další zlepšení na úseku třídění odpadů a přinese zvýšení finančního příspěvku pro obec.

Zásobování vodou

Přes aktivní pomoc obce po dořešení odvolání proti územnímu rozhodnutí se zatím od března letošního roku nepodařilo VaK Beroun získat stavební povolení na akci "Přivaděč vody ze Svaté". Dle sdělení Mgr. Jiřího Paula technického náměstka ředitele VaK Beroun dojde k vydání stavebního povolení až v prosinci 2006 a tak vlastní zahájení prací bude záležet na klimatických podmínkách.

Kanalizace

O harmonogramu postupu prací na zabezpečení realizace čistírny odpadních vod a kanalizace v obci jste byli informováni v posledním čísle zpravodaje. Nadále úspěšně probíhá změna územního plánu a tak by mělo dojít k jejímu schválení do konce roku.

Protože v obci kolují některé zkreslené a nepravdivé informace, chtěl bych trochu blíže vysvětlit proč obec chce řešit kanalizaci jako tlakovou. K tomuto řešení bylo přistoupeno po komplexním vyhodnocení a zvážení všech navržených řešení a návštěvě několika obcí, kde je tlaková kanalizace dlouhodo-

bě provozována. I když samozřejmě jakékoliv řešení má vždy své klady a zápory, tlaková kanalizace pro naši obec se z následujících důvodů jeví jako nejvhodnější a jediná možnost jak ji vůbec realizovat. Pro odkanalizování obce byly zvažovány

čtyři různé druhy kanalizace a to:

- a) gravitační, b) tlaková,
- c) kombinace tlakové/ gravitační, d) podtlaková.

Realizovat čistě gravitační kanalizaci je prakticky nemožné vzhledem k různým spádům v obci, kdy by bylo nutné téměř polovinu obce dále přečerpávat. Podtlaková kanalizace byla vyloučena pro svoji nespolehlivost. Při kombinaci tlakové a gravitační by se ztratily výhody obou systémů a vzrostly by provozní náklady. Odhadované náklady na gravitační kanalizaci s přečerpáváním jsou 90 milionů Kč. Z této částky jsou však uznatelné náklady pro poskytnutí dotace cca 70 milionů Kč, protože dotace se poskytuje pouze na hlavní řady a ne na veřejnou i neveřejnou část přípojek. Finanční spoluúčast obce by pak byla při získání 80% dotace z uznatelných nákladů 34 mil. Kč. Tím se stává prakticky nerealizovatelnou, když maximálně únosná výše úvěru dle propočtu pro naši obec je 17 mil. Kč. Zbývá část by se pak musela řešit příspěvkem občanů ve výši 34 tisíc Kč na nemovitost. Kromě toho by si každý musel zaplatit vlastní přípojku, což je cca min. 2 tis./Kč za běžný metr. Podle vzdálenosti a hloubky přípojky by pak každého občana za nemovitost

stála realizace a napojení na kanalizaci cca 50 tis. Kč.

Oproti tomu u tlakové kanalizace, kde jsou investiční náklady podstatně nižší (cca 70 mil. Kč) z důvodu menšího rozsahu zemních prací jsou tyto náklady v celé výši uznatelným nákladem pro dotaci (včetně přípojek a čerpacích stanic) a tak by při získání 80% dotace byla spoluúčast obce "pouze" 14 mil. Kč. (8 mil. Kč již je našetřeno na účtu obce). Občan by pak hradil pouze připojení kanalizace do čerpací jímky a přívod el. energie k čerpadlu, což by představovalo podle délky kanalizace a el. vedení cca 5 tis. Kč. Náklady na dodávku el. energie jsou vyčísleny v objemu max. 500,- Kč na rok a domácnost. Občan bude platit jen za skutečně přečerpávané odpadní vody a ne podle vodného, kdy by platil i za vodu použitou na zalévání nebo do bazénu. Při běžné poruše čerpadla nezpůsobené uživatelem, dojde do 24 hodin k jeho bezplatné opravě, nebo výměně. Při realizaci tlakové kanalizace bude také možné řešit některé úseky bez výkopů protlakem a tím nedojde k poškození některých nově upravených komunikací.

Vyskytují se i názory, že kanalizaci prakticky nepotřebujeme a odpadní vody někam odtékají bez dalšího finančního zatěžování domácností. Tato

situace je však v blízké budoucnosti neudržitelná. Pod tlakem EU i tuzemských orgánů bude muset každý z nás prokázat kam a jaký objem odpadních vod vypouští nebo odváží. Při průměrné spotřebě vody 42 m³ na osobu za rok a ceně za vyvezení a likvidaci odpadní vody cisternou na ČOV cca 150,- Kč za m³, by roční náklad na likvidaci odpadní vody stál jednu osobu 6300,- Kč. Při čtyřčlenné domácnosti je to 25200,- Kč za rok. To opravdu není strašení lidí, ale současná realita a předpokládaný nejbližší vývoj v této oblasti. Při realizaci kanalizace a při jejím provozování obcí vychází pro stejnou domácnost kalkulace stočného za jeden rok 2688,- Kč.

Rovněž není pravdou, že by tlaková kanalizace byla cítit. Splaškové vody jsou vedeny z uzavřené jímky tlakovým potrubím až na čistírnu. Naopak cítit je kanalizace gravitační, o čemž se můžete přesvědčit zejména při změnách tlaku v Berouně a dalších obcích.

Na vymezených stránkách „Zpravodaje“ nelze samozřejmě vysvětlit a objasnit veškeré podrobnosti a reagovat na veškeré připomínky. Jsem však připraven o způsobu odkanalizování obce dále jednat a vysvětlit Vaše případné dotazy osobně.

Kultura

V uplynulém období se opět uskutečnilo mnoho kulturních a sportovních akcí. Chci co nejupřímněji poděkovat všem občanům za účast a organizátorům za jejich zabezpečení. Bez obětavé práce některých členů komisí, ale i ostatních občanů bychom nemohli trvale zajišťovat tak bohatý kulturní program. Ale i tyto aktivity jsou některými občany kritizovány. I na úseku kultury se obec snaží chovat hospodárně a tak bez nárůstu objemu vynaložených finančních prostředků dochází k podstatnému rozšiřování počtu kulturních a sportovních akcí. V uplynulém období byly realizovány zábavy na parketu u lesa, „Rozloučení s prázdninami“, turnaj v nohejbale, zájezd na Zahradu Čech, výlet na kolech, malování dětí MŠ a ZŠ na kluzišti, vícedenní zájezd na Slovensko a do Maďarska a zajištěno tradiční posvícení. Do konce roku by se měly uskutečnit ještě další akce tak, jak jsou uvedeny v kulturním kalendáři obce.

Co se podařilo

- Byla provedena rekonstrukce jídelny a dalších prostor v ZŠ
- Dokončeny opravy místních komunikací a cesty na Lísek
- Pokračují zabezpečovací práce na činžovním domě
- Byly osazeny antény Vodafone na činžáku
- Zahájení prací na zřízení bezdrátového rozhlasu a veřejně přístupného internetu v obci v rámci projektu SROP
- Bylo provedeno odvlhčení venkovních zdí domu služeb – kadeřnictví
- Nátěr sloupů veřejného osvětlení
- Vyčištění požární nádrže „Kal“
- Připojení OÚ a ZŠ na bezdrátový internet zdarma (měsíční úspora na poplatcích min 4tis.Kč.)
- Vyměněny poklopy na jímkách u činžáku
- Osazen nový kryt na revizní šachtu u hřbitova
- Instalována polička na konve u hřbitova
- Zahájena oprava buňky na skládce

- Výměna roštu v chodníku

Co se připravuje

- zahájení první etapy rekonstrukce hasičské zbrojnice garáží - sociální zařízení
- plynofikace jednotlivých provozoven v domě služeb
- svedení dešťových vod v ulici Za Humny a Na Vršíčkách
- oprava střechy na sokolovně - finanční a technická pomoc
- vybudování soc. zařízení v bytě pana Milana Bryndy v činžovním domě
- kabelizace el. vedení a rekonstrukce veřejného osvětlení na návsi
- zhotovení a osazení nových plakátovacích tabulí
- po dokončení bezdrátového rozhlasu odstranění všech sloupů a venkovního vedení hyzdicích obec a poškozující nemovitosti

Vážení občané,

po celé volební období jste byli pravidelně informováni o realizaci jednotlivých akcí a tak máte jistě přehled co se v uplynulém volebním období v obci zabezpečilo. Při výběru jednotlivých akcí bylo vždy rozhodující posouzení jejich potřeby, finanční nenáročnosti a možnosti získání dotací.

Pro jejich realizaci byli využíváni místní živnostníci v součinnosti s obecním úřadem a tak se podařilo i přes daleko větší pracovní vypětí akce realizovat s minimálními finančními nároky, protože odpadl zisk velkých firem. Rovněž se tím zvýšila kontrola a přehlednost využívání obecních finančních prostředků se snahou v prvé řadě o veřejný zájem a ne osobní prospěch. Bohužel některým občanům vadí, když dojde ke zlepšení některých dlouhodobě neřešených problémů a tak jsme zaznamenali anonymní telefonát na Stavební úřad v Králově Dvoře při rekonstrukci kadeřnictví a nyní, po vyčištění požární nádrže "Kal", na odbor životního prostředí MěÚ v Berouně. Zvažte komu může vyhovovat ovzduší udávání a anonymních telefonátů namísto spolupráce všech občanů na zvelebení obce.

Závěrem mi dovoluji, abych všem, kteří se v uplynulém období podíleli aktivně na rozvoji obce ať už to bylo fyzicky nebo věcně, ale i zájmem, účastí a věcnými připomínkami, co nejsrdečněji poděkoval.

Přeji Vám v další činnosti hodně zdraví, štěstí a osobních úspěchů.

starosta obce
Pavel Hubený

Informace z jednání orgánů obce

Rada obce dne 13.7.2006 mimo jiné projednala:

Oznámení o projednávání návrhu územního plánu Rakovnicko, finanční příspěvek na hospodaření v lesích, zhodnocení oslav J.J., osazení ČOV na pozemku 741/103, čištění rybníku Kal, obecní skládka, VaK – přípojky, bike maraton – poděkování, LHP Nižbor – Beroun, pošta – úprava hodi

pro veřejnost, poděkování od svazu ochránců přírody, podnět k řešení regulace povrchových vod, organizační změny v duchovní správě Římskokatolické církve.

Rada obce dne 3.8.2006 mimo jiné projednala:

Žádost k povolení filmového natáčení, zrušení nařízení o vyhlášení období déletrvajícího sucha, informaci k výběrovému řízení na bezdrátový internet a rozhlas, oprava vozovek – dotace POV, setkání s hejtmanem P. Bendlem, plynofikace domu služeb, kontrola dotace na domek JJ, prodej pozemků, výsledek prohlídky plochy kluziště

Rada obce dne 7.9.2006 mimo jiné projednala:

Stanovení termínu a provedení humanitární sbírky Diakonie Broumov a svozu nebezpečných odpadů, zajištění turnaje v nohejbalu, malování na asfalt MŠ a ZŠ, setkání s důchodci, zahájení prací na čínžáku(stanice Vodafone, stavební údržba), skládka, změna územního plánu, zajištění voleb, pes skládka, bezdrátový internet MŠ a ZŠ, EKO-KOM kontejnery na bílé sklo. Převod pozemků z vlastnictví Lesů ČR - hřiště, termín přezkoumávání hospodaření obce za rok 2006, informace MÚ Beroun a dotazník o změnách v pořizování územně plánovacích dokumentů, připomínky k autobusové dopravě – návaznosti spojů, podpora ústavní stížnosti k rozdělování finančních prostředků ze státního rozpočtu, příjezdová cesta Trnovka.

zasedání Zastupitelstva dne 26.9.2006 projednalo:

zprávu o čerpání rozpočtu obce Hudlice za I.pololetí 2006, změnu rozpočtu obce Hudlice na rok 2006, úplatný převod pozemků (chatová oblast Trnovka), výkup pozemků v k.ú. Hudlice dle nabídky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, bezúplatný převod pozemku p.č. 2265/2, návratná bezúročná půjčka TJ Sokolu Hudlice, zprávu o činnosti Rady obce Hudlice od 29.6.2006 do 26.9.2006, zprávy výborů a komisí obce Hudlice, poskytnutí odměn členům výborů a komisí a finančního daru zastupitelům obce Hudlice za rok 2006

Obecní úřad informuje

Sběr nebezpečného odpadu.

Dne 16.9.2006 se v naší obci uskutečnil pravidelný podzimní sběr nebezpečných odpadů. Občané mohou 2x do roka využít této příležitosti a bezplatně (zahrnuto v místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů) odevzdat vybrané druhy odpadů. Hudličtí této příležitosti využívají a při posledním svozu bylo mimo jiné odvezeno 10kg zářivek, 29ks akumulátorů, 3kg monočlánků, 881kg pneumatik, přes 600kg barev a rozpouštědel, 20ks lednic, 25 televizorů, 157kg elektropřístrojů. Za odvoz a likvidaci obec zaplatila přes 25tis. Kč. Cena je v porovnání s předchozími sběry nižší protože značná část předaných přístrojů byla převzata v rámci povinného bezplatného zpětného odběru. Náklad obce by mohl být ještě podstatně nižší, kdyby občané odevzdávali přístroje kompletní. Z celkového množství bylo odevzdáno v nekompletním stavu 11ks lednic, 7ks televizí a 47kg elektropřístrojů za které jsme za likvidaci zbytečně zaplatili přes 5,5tis.Kč.

Děkujeme všem občanům, kteří svým chováním podporují udržení zdravého životního prostředí v naší obci a okolí. Další odvoz nebezpečného odpadu je plánován opět na jaro příštího roku. Počítejte již pro příště s tím, že všechny Vámi vyřazené přístroje je třeba odevzdat v kompletním stavu (ekologická likvidace lednice bez freonu nebo televize bez obrazovky pozbývá smyslu).

Zákon o zvyšování nájemného z bytu – krok k nápravě nájemních vztahů

Cílem zákona je podle sdělení MMR napravit dlouhodobě neřešenou hlubokou cenovou i právní deformaci v oblasti nájmu bytu a vytvořit podmínky pro využití smluvního přístupu k nájemnému od roku 2011. Nájemné se (pokud se strany nájemního vztahu nedohodly jinak) již 4 roky nezvyšovalo a předtím, v letech 1999 až 2002, rostlo prakticky jen s inflací. Až do března 2003, kdy

byla rozhodnutím Ústavního soudu dohoda o výši nájemného mezi pronajímatelem a nájemcem umožněna, byla dohoda dokonce nezákonná.

Jednostranné zvýšení nájemného nesmí převýšit maximální přírůstek měsíčního nájemného (v procentech) stanovený pro každou konkrétní hodnotu aktuálního - tj. nyní placeného - nájemného za 1 m² podlahové plochy bytu v příslušné velikostní kategorii obcí.

Nový zákon č. 107/2006 Sb. umožňuje jednostranné zvýšení nájemného pronajímatelem kdykoli v době čtyř let a to od ledna 2007 do konce roku 2010 (pro obec Hudlice až do maximální výše 26,31 Kč/m² podlahové plochy bytu s nesníženou kvalitou). Po 31.12.2010 část zákona o jednostranném zvyšování nájmu pozbude platnosti, a nebude již tedy možné ze strany pronajímatelů jednostranně nájem zvyšovat. Naopak se předpokládá, že po tomto datu se nájemné bude měnit vzájemnou dohodou mezi nájemci a pronajímateli.

Kultura a sport

Hudlický pohár zůstal doma

V sobotu 16. září 2006 se uskutečnil na kluzišti u kostela 1. ročník Hudlického poháru v nohejbalu tříčlenných družstev. Pořadatelé zajistili pro hráče tři hřiště a další kvalitní zázemí. Družstva hrála systémem každý s každým v hlavní finálové skupině. Po urputných bojích zvítězilo družstvo „Pind’a“ z Hudlic, které tvoří naši fotbalisté Tomáš Sklenář, Vítek Sklenář a Rost’a Hubka. Na druhém místě bylo družstvo

„Pivní nebezpečí“ z Trubské a na 3. místě družstvo „Sokolici“ z Hudlic. Všechna družstva obdržela krásné poháry a medaile. Vítězné družstvo navíc dostalo nádherný putovní pohár. Putovní pohár získá do svého vlastnictví pouze v případě, že svoje vítězství potvrdí 3x po sobě. Hudlický pohár měl velmi slušnou úroveň, počasí bylo optimální, občerstvení vzorně zajištěno, prostě sportovní den se všim všudy. Přes maximální propagaci se pořadatelům nepodařilo přimět k

účasti větší počet družstev. Hudlický pohár bude pořádán pravidelně každý rok v září. Až se dostane do podvědomí příznivců tohoto sportu, bude účast jistě vyšší. Snahou pořadatelů bude i podchycení zájmu mládeže o tento sport. Kladem zůstává skutečnost, že se vznikem tohoto sportu jsou na kluzišti krásná tři hřiště, kde se dá sportovat. Za to patří pořadatelům a obecnímu úřadu poděkování.

*Za komisi sportu OÚ
Hrkal Rudolf*

Proměny Hudlické sokolovny

Dominantou pro sportovní veřejnost Hudlic je sokolovna TJ Sokol Hudlice. Pro svoje stáří dochází v sokolovně k nutným opravám, rekonstrukcím a vylepšením.

Pro lepší informovanost veřejnosti uvádím základní akce, které v posledních letech sokolovna prodělala. V prvopočátku to byla generální oprava parketové podlahy, zvýšení stropu sálu, kompletní výměna elektroinstalace, nové osvětlení sálu a následné vymalování. Následovala generální oprava ústřed-

ního vytápění s přechodem na plynové vytápění samostatnými kotli. Byla provedena celková oprava vchodu a šatny, nově bylo natřeno dřevěné obložení celé sokolovny. Brána borců byla nově obložena a zateplena. Pro zamezení velkých úniků tepla byla započata postupná výměna původních nevyhovujících oken za nová okna plastová. V I. etapě v roce 2005 byla provedena výměna velkých oken do sálu. V letošním roce byla realizována 2. etapa, při které došlo k výměně zbývajících oken sokolovny. Letošní výměna oken mohla být zahájena díky

přidělení grantu ve výši 50 tis. Kč, Krajským úřadem Středočeského kraje Praha. Po provedené výměně oken očekáváme zásadní snížení provozních nákladů na vytápění a údržbu sokolovny. Výše uvedené akce se podařilo realizovat jen díky grantům, dotacím a sponzorským darům. Poděkování patří ČOS Praha, OÚ Hudlice, Krajskému úřadu středočeského kraje v Praze, p. Mrázkovi a všem členům Sokola, kteří na zvelebení svého sportovního stánku odpracovali bezplatně velké množství brigádnických hodin.

V letošním roce bylo stavební firmou zjištěno, že střešní krytina sokolovny je v havarijním stavu a dochází k prosakování vlhkosti a opadávání venkovní omítky. Finanční náročnost nutné opravy je obrovská (cca 0,5 mil. Kč). Přesto je nutné tuto opravu

realizovat, protože další odklady mohou vést ještě k větším škodám. V současné době máme příslib dotace 150 tis. Kč od ČOS, zastupitelstvem obce Hudlice byla schválena mimořádná dotace 70 tis. Kč a odsouhlaseno poskytnutí návratné půjčky na

doinvestování chybějícího rozdílu.

Všechny tyto rekonstrukce a opravy jsou realizovány s úmyslem zachovat, zlepšit a zkvalitnit prostředí pro provozování všech sportů v naší obci.

Kulturní kalendář pro zbytek roku 2006

říjen	27.10.	Společenský večer se zábavou za doprovodu p. Bureše v Rychlém občerstvení
	28.10.	Dvoudenní zájezd na Moravu do Čejkovic
listopad		Mikulášské posezení v Rychlém občerstvení nejen pro důchodce
	11.11.	Zájezd na Olšany k pomníku Josefa Jungmanna
prosinec	2.12.	Rozsvícení vánočního stromu
		Mikulášská nadílka, koncert v kostele – pěvecký soubor Slavoš
	16.12.	plavání ve Weidenu
	26.12.	Vánoční výšlap na Krušnou Horu

Společenská rubrika

Obecní úřad blahopřeje všem občanům, kteří se dožili v minulém období významných životních výročí:

srpen 2006

Vlček Jaromír, Hudlice 341

Blahopřejeme také manželům Budajovým Hudlice 130 k jejich zlaté svatbě.



Vzpomínka

Dne 11.10.2006 tomu byl již rok, co navždy odešel hudlický rodák, pan Mgr. Bohumil Šmíd, který po celý život měl vřelý vztah ke své obci a rád se do ní vracel.

Kdo jste ho znal, vzpomeňte po roce plném bolu společně s jeho milující matkou.

Zdeňka Šmídová