

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PRONÁJEM OBECNÍHO BYTU V RÁMCI NÍZKONÁKLADOVÉHO BYDLENÍ

OÚ Hudlice ve spolupráci se sociální, bytovou a školskou komisí vyhlašuje výběrové řízení na pronájem obecního bytu v činžovním domě č.p. 362, ulice Na Vyhlídce. Byt č.5 se nachází v 1.patře domu. Byt se sestává ze zádveří, kuchyně, pokoje, WC, sprchy, sklepní kóje s celkovou rozlohou 40,9 m². Po domluvě na OÚ Hudlice je možná osobní prohlídka bytu.

Kritéria pro přidělení obecního bytu :

- 1.žadatel, který v předchozích pěti letech od podání žádosti obecní byt již využíval nebo přidělený byt odmítl, nemůže podat novou přihlášku
2. žadatel je starší 18 let a způsobilý k právním úkonům (v případě omezení svéprávnosti zastoupen opatrovníkem podle rozhodnutí orgánu veřejné moci). Přednost má žadatel s trvalým pobytem v obci Hudlice
- 3.žadatel s dítětem
4. žadatel nemá dluhy vůči obci
5. při přidělování bytu se bude rozhodovat dle sociálních poměrů žadatele. Bude se zejména přihlížet k rodinnému stavu, zaměstnání v obci, době trvalého pobytu v obci, zdravotnímu stavu a způsobu života žadatele
6. byt si žadatel na vlastní náklady dovybaví kuchyňskou linkou, spotřebiči, zdrojem tepla a jeho instalací
7. není vlastníkem nebo nájemcem jiného bytu nebo nemovitosti
8. minimální nájemné činí 3000 Kč/měsíc + energie + kauce ve výši tří nájmů. Žadatel může navrhnout vyšší nájemné

Povinností žadatele je do žádosti o pronájem bytu uvést údaje úplné, aby odpovídaly skutečnosti a při změně údajů je žadatel povinen tuto skutečnost oznámit.

Uchazeč o pronájem bytu: je fyzická osoba, která je plně svéprávná; v případě omezení svéprávnosti zastoupená opatrovníkem podle rozhodnutí orgánu veřejné moci.

Doba pronájmu: je stanovena na dobu 1 roku, která se vždy prodlužuje o další rok, pokud nájemce či pronajímatel nevysloví nesouhlas s automatickým prodloužením.

Příhláška do výběrového řízení: Formulář „Příhláška do výběrového řízení na pronájem činžovního bytu vyčleněného za účelem nízkonákladového bydlení“ uchazeč obdrží na OÚ Hudlice, tento je zároveň i ke stažení na obecních stránkách obce: <http://www.obec-hudlice.cz/> v sekci Formuláře.

Uchazeči o pronájem bytu formou výběrového řízení odevzdají podepsanou přihlášku na OÚ Hudlice v zalepené obálce (případně ji zašlou jako listovní zásilku). Podpisem přihlášky uchazeč zároveň prohlašuje, že si byt, který je předmětem výběrového řízení, prohlédl, a že je ve stavu, který po dovybavení dle bodu 6, způsobilý k běžnému užívání, čistý a v technickém stavu, který pronajímatel považuje za vyhovující s tím, že je zajištěno poskytování nezbytných plnění spojených s užíváním bytu. Podpisem přihlášky uchazeč zároveň souhlasí se zpracováním a uchováním uvedených údajů zaměstnanci OÚ Hudlice, které bude probíhat za účelem zařazení uchazeče do výběrového řízení na pronájem bytu, zpracování bude probíhat v rozsahu nezbytném pro naplnění jeho účelu. Příhláška bude zařazena do výběrového řízení pouze v případě, že bude na OÚ Hudlice doručena nejpozději do 25.8.2025 do 15 hodin.

V Hudlicích 6.8.2025

Pavel Hubený
starosta



**Příhláška do výběrového řízení na pronájem činžovního bytu
vyčleněného za účelem nízkonákladového bydlení**

ŽADATEL:

TITUL:

JMÉNO:

PŘÍJMENÍ:

TRVALÝ POBYT:

SOUČASNÁ BYTOVÁ SITUACE (popište, kde momentálně žijete, zda vlastníte nějakou nemovitost, zda bydlíte v nájemním bytě, u přítele/přítelkyně, druha/družky, rodičů, apod.):

Uveďte, kdo další bude v bytě bydlet (děti, partner/partnerka, jiné osoby):

Uveďte, z jakých příjmů bude hrazeno nájemné (mzda, rodičovský příspěvek, důchod, sociální dávky, příspěvek na bydlení, aj.):

Uveďte, jaký máte vztah k obci a z jakého důvodu žádáte o byt v rámci nízkonákladového bydlení:

V _____ dne: _____

podpis

